



# मध्यप्रदेश मेट्रो रेल कॉ लिमिटेड

CIN: U75100MP2015SGC034434

पालिका भवन, शिवाजी नगर, भोपाल-462016 (भारत)

Email: metrorail@mpurban.gov.in, Website: www.mpmetrorail.com

Tel No.: +91-755-2555004

## कार्यालय हेतु भवन किराये पर लिये जाने के संबंध में सूचना

मध्यप्रदेश मेट्रो रेल कॉ लिमिटेड के कार्यालय हेतु नये भोपाल क्षेत्र में लगभग 20,000 वर्गफीट क्षेत्रफल का शासकीय/अर्धशासकीय/निजी भवन की किराये पर आवश्यकता है। भवन में पानी एवं बिजली की पर्याप्त सुविधा होना आवश्यक है। भवन अथवा भवन के परिसर अथवा भवन के आसपास पार्किंग की समुचित व्यवस्था होना चाहिए। संबंधित जानकारी के लिए कृपया वेबसाईट [www.mpmetrorail.com](http://www.mpmetrorail.com) देखें।

भवन स्वामी अपना प्रस्ताव निर्धारित प्रपत्र में भरकर संबंधित दस्तावेजों के साथ सीलबंद लिफाफे में दिनांक 14.03.2018 अपरान्ह 3:30 बजे से पूर्व, म.प्र. मेट्रो रेल कॉ लिमि के कार्यालय के कक्ष क्रमांक 204 में प्रस्तुत करें।

हस्ता/-

प्रबंध संचालक

मध्यप्रदेश मेट्रो रेल कॉ लिमिटेड

मध्यप्रदेश मेट्रो रेल कॉ. लिमिटेड पालिका भवन,  
शिवाजी नगर, भोपाल (म.प्र.)- 462016

Email – metrorail@mpurban.gov.in,  
Website - www.mpmetrorail.com Tel No.: –  
+91-755-2555004

आवेदन प्रक्रिया व आवेदन प्रारूप

1. आवेदन प्रक्रिया हेतु निर्देश :-

- 1.1 इच्छुक प्रस्तावक द्वारा प्रपत्र – 1 (घोषणा पत्र के साथ) में तकनीकी विशिष्टियां भरकर बंद लिफाफे क्रमांक-1 में आवेदन प्रस्तुत करें।
- 1.2 उपरोक्त लिफाफे पर “प्रपत्र क्रमांक – 1 भवन की विशिष्टियां” अंकित करें।
- 1.3 प्रस्तावक द्वारा प्रति वर्गफीट किराये की दर पृथक बंद लिफाफे में प्रपत्र – 2 में प्रस्तुत करें।
- 1.4 उपरोक्त लिफाफे पर “प्रपत्र क्रमांक-2 – भवन किराये की दर हेतु प्रस्ताव” अंकित करें।
- 1.5 उपरोक्त दोनों लिफाफे एक अन्य लिफाफे में रखकर सीलबंद कर “प्रबंध संचालक, मध्यप्रदेश मेट्रो रेल कॉ. लिमिटेड, पालिका भवन, शिवाजी नगर, भोपाल” को नियत तिथि दिनांक 14.03.2018 अपरान्ह 3:30 बजे से पूर्व प्रस्तुत करें।
- 1.6 इस मुख्य लिफाफे पर “मध्यप्रदेश मेट्रो रेल कॉ. लिमिटेड, कार्यालय भवन किराये पर देने हेतु प्रस्ताव” अंकित करें।
- 1.7 प्राप्त प्रस्तावों को सूचना देकर प्रस्तावकों के समक्ष खोला जायेगा। प्रथमतः प्रपत्र क्रमांक-1 वाला लिफाफा खोला जाकर भवन की विशिष्टियों का परीक्षण किया जावेगा एवं चयन समिति द्वारा भवनों का निरीक्षण किया जायेगा, तदुपरांत निर्धारित विशिष्टियां युक्त प्रस्ताव चयनित किये जायेंगे।
- 1.8 उपरोक्त चयनित प्रस्तावों का प्रपत्र क्रमांक-2 वाला लिफाफा प्रस्तावकों के समक्ष खोला जाकर न्यूनतम प्रति वर्गफीट के आधार पर किराये हेतु भवन का चयन किया जायेगा।
- 1.9 चयनित भवन का किराया प्रथम तीन वर्षों के लिए होगा इसके उपरांत आपसी सहमति के आधार पर किराये की दर एवं अवधि तय की जा सकेगी।

## 2. तकनीकी विशिष्टियां:—

- 2.1 भवन, नगर निगम, भोपाल के परिक्षेत्र में हो तथा राज्य सरकार के सचिवालय वल्लभ भवन से 5 किमी. की परिधि के अन्दर हो।
- 2.2 भवन के एक ही फ्लोर पर कम से कम 10,000 वर्गफीट निर्मित क्षेत्र उपलब्ध हो।
- 2.3 भवन निर्माण नगर निगम से विधिवत अनुज्ञा प्राप्त कर किया गया हो।
- 2.4 भवन में 24x7 जल प्रदाय एवं विद्युत प्रदाय व्यवस्था हो।
- 2.5 भवन के साथ मेट्रो रेल के लिए आरक्षित कम से कम 25 चौपहिया एवं 20 दोपहिया वाहनों की पार्किंग व्यवस्था हो।
- 2.6 भवन निर्माण वर्ष 2012 से पूर्व का निर्मित न हो।

मध्यप्रदेश मेट्रो रेल कॉ. लिमिटेड पालिका भवन, शिवाजी  
नगर, भोपाल (म. प्र.)-462016

Email – metrorail@mpurban.gov.in,  
Website - www.mpmetrorail.com Tel No.: –  
+91-755-2555004

मध्यप्रदेश मेट्रो रेल कॉ. लिमि. हेतु किराये पर भवन हेतु आवेदन एवं भवन की विशिष्टियां

1. प्रस्तावक भवन स्वामी का नाम –  
डाक का पता –  
दरूभाष –  
मोबाइल –  
ई-मेल–
2. भवन की स्थिति (लोकेशन) –  
स्थान –  
वार्ड / मोहल्ला –  
मुख्य सड़क –  
भवन क्रमांक / प्लॉट क्रमांक आदि –
3. भवन निर्माण की तिथि –
4. भवन निर्माण हेतु प्राप्त नगर निगम अनुज्ञा का दिनांक –  
(अनुज्ञा की प्रति संलग्न करें)
5. भवन के स्वामित्व के प्रमाण –  
(प्रति संलग्न करें)
6. भवन में जल प्रदाय की व्यवस्था का विवरण –
7. भवन में विद्युत प्रदाय की व्यवस्था का विवरण –
8. भवन के साथ पार्किंग उपलब्धता का ब्यौरा –
9. भवन में अग्निशमन प्रणाली का ब्यौरा –
10. भवन में लिफ्ट एवं सीढियों का ब्यौरा –

11. भवन में एयर कडीशनिंग का ब्यौरा –
12. भवन में पावर बैकअप का ब्यौरा –
13. भवन के उस भाग का ब्यौरा जिसे किराये पर देने का प्रस्ताव किया जा रहा है :-
  - a. किराये पर देने हेतु उपलब्ध कुल कारपेट एरिया :
  - b. यदि एक से अधिक फ्लोर प्रस्तावित है तो प्रत्येक फ्लोर पर उपलब्ध कारपेट एरिया :
  - c. अन्य ब्यौरा (मानचित्र इत्यादि) :

स्थान—

दिनांक—

हस्ताक्षर

प्रस्तावक का नाम—

पद—

फोन नम्बर—

## घोषणा-पत्र

मैं.....पिता /पति /पत्नि श्री /श्रीमति .....

यह घोषणा करता /करती हूं कि इस आवेदन प्रपत्र में दिया गया विवरण मेरी जानकारी के अनुसार सत्य एवं वास्तविक है। यदि उक्त जानकारी गलत अथवा असत्य पायी जाती है एवं इस आधार पर यदि आवेदन अमान्य किया जाता है तो यह मेरी जिम्मेदारी होगी।

स्थान—

दिनांक—

हस्ताक्षर

प्रस्तावक का नाम—

पद—

फोन नम्बर—

मध्यप्रदेश मेट्रो रेल कॉ. लिमिटेड पालिका भवन,  
शिवाजी नगर, भोपाल(म.प्र.) - 462016

Email – metrorail@mpurban.gov.in,

Website - www.mpmetrorail.com

Tel No.: – +91-755-2555004

मध्यप्रदेश मेट्रो रेल कॉ. लिमि. को किराये पर भवन हेतु भवन किराया दर प्रस्ताव

मैं..... पिता/पति/पत्नि श्री/श्रीमति.....

मध्यप्रदेश मेट्रो रेल कॉ. लिमिटेड को प्रपत्र – 1 में प्रदत्त विशिष्टियों युक्त भवन को किराये पर निम्नलिखित दरों पर देने का प्रस्ताव करता/करती हूँ :-

1. प्रति वर्गफीट (कारपेट एरिया), प्रतिमाह किराये की दर रूपये में –  
(प्रति वर्गफीट दर स्पष्ट रूप से किराये, मेंटेनेंस चार्जेस तथा GST को सम्मिलित करते हुये उल्लेखित करें)

स्थान–

दिनांक–

हस्ताक्षर

प्रस्तावक का नाम–

पद–

फोन नम्बर–